



OBEC SEČ

Obecný úrad Seč 133, 972 26 Seč, SR

IČO: 00649074 DIČ: SK 202 12 01 655

kontakt: tel.: +421 46 545 55 22

e-mail: starosta@obecsec.sk, www.obecsec.sk

V Seči 05.02.2026

POZVÁNKA

V zmysle ustanovenia § 13 ods. 4 pís. a) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

zvolávam

zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Seči,

ktoré sa uskutoční dňa

09.februára (pondelok) 2026 o 17:00 hod

na obecnom úrade v Seči

PROGRAM :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.
5. Zmenu rozpočtu-rozpočtové opatrenie č.6/2025
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Seč na prvý polrok 2026
7. Správa hlavného kontrolóra pre obecné zastupiteľstvo o ukončených kontrolách
8. Správa hlavného kontrolóra pre OcZ o kontrolnej činnosti obce Seč za rok 2025
9. Majetkové priznanie hl. kontrolóra obce Seč Ing. Jozefa Kretta za rok 2025
10. Dodatok č.1 k nájomnej zmluve (uzatvorenej dňa 20.03.2024 medzi obcou a Teréziou Šovčíkovou zmluva č. 3/2024)
11. Dodatok č. 3 k zmluve o poskytnutí služby č.2/2023 o zneškodnení odpadu, uzatvorená podľa §269 odst.2 zákona č.513/1991 Zb.- obchodného zákonníka v platnom znení VEPOS, s.r.o. Nováky
12. Rôzne a diskusia
 - Fond na podporu umenia- podanie žiadosti na ozvučenie kul. domu
 - Návrh zmluvy o poskytnutí služieb, SupCon Trenčín s.r.o.
13. Prijatie uznesenia a záver

ANTON VRECKO

starosta obce

Ing. Miroslava Iliášová, ekonóm obce Seč

Obec Seč

Obecné zastupiteľstvo

Vec: Návrh na prijatie uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Seči **berie na vedomie** prijatie rozpočtového opatrenia č. 6

v zmysle zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy - § 14 ods. 2 písm. b) povolené prekročenie a viazanie príjmov a písm. c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov

bežné príjmy:	277 629,00 EUR
bežné výdavky:	268 018,00 EUR
kapitálové príjmy:	0,00 EUR
kapitálové výdavky:	23 000,00 EUR
príjmové FO:	23 349,00 EUR
výdavkové FO:	9 960,00 EUR
príjmy celkom:	300 978,00 EUR
výdavky celkom:	300 978,00 EUR

Návrh na prijatie rozpočtového opatrenia č. 6

Predkladám OZ v Seči návrh na prijatie 6. RO. Prehľad úprav:

Príjmová časť:

Bežné príjmy pred úpravou	272 419,00
---------------------------	------------

zvýšenie bežných príjmov

položka	KZ	názov	pred úpravou	úprava	rozpočet po úprave
221004	41	Ostatné poplatky	0,00	+30,00	30,00
223001/org.13	41	Prenájom hrobového miesta	0,00	+40,00	40,00
292006	41	Z náhrad poistného plnenia	0,00	331,00	331,00
312012/org.4	111	Dotácia predškolači VVČ	0,00	+400,00	400,00
312012/org.6	111	Dotácia normat. financovanie MŠ	69 474,00	+4 102,00	76 576,00
312012/org.7	111	Dotácia na orig. kompetencie	0,00	+ 307,00	307,00
		spolu	69 474,00	+5 210,00	74 684,00

Bežné príjmy po úprave	277 629,00
------------------------	------------

Bežné príjmy po úprave	277 629,00
Kapitálové príjmy bez zmeny	0,00
Finančné operácie príjmové bez zmeny	23 349,00
Spolu v €	300 978,00

Výdavková časť:

Bežné výdavky pred úpravou	262 808,00
----------------------------	------------

zvýšenie bežných výdavkov

FK	položka	KZ	názov	pred úpravou	úprava	rozpočet po úprave
01.1.1.	611000	41	Tarifný plat	51 390,00	+ 1 920,00	53 310,00
01.1.1.	612001	41	Osobný príplatok	4 800,00	+150,00	4 950,00
01.1.1.	623000	41	Poistenie do VŠZP	6 500,00	+330,00	6 830,00
01.1.1.	625007	41	Poistenie rezervný fond	3 000,00	+60,00	3 060,00
01.1.1.	632001/org.1	41	Energie – plyn	2 760,00	+70,00	2 830,00
01.1.1.	632003	41	Poštové služby	200,00	+ 100,00	300,00
01.1.1.	633006	41	Všeobecný materiál	1 800,00	+200,00	2 000,00
01.1.1.	633016	41	Reprezentačné výdavky	600,00	+100,00	700,00
01.1.1.	634002	41	Servis auta	800,00	+800,00	1 600,00
01.1.1.	637004	41	Všeobecné služby	3 000,00	+ 180,00	3 180,00
01.1.1.	637014	41	Stravovanie	2 100,00	+ 400,00	2 500,00
01.1.1.	637016	41	Prídel do SF – OU	450,00	+60,00	510,00
01.1.1.	637040	41	Informačné služby ELKO	1 585,00	+110,00	1 695,00
01.1.1.	641009	41	Prenesený výkon ŠS – združenie 3 dolín	0,00	+ 350,00	350,00
05.1.0.	611000	41	Tarifný plat nakladanie s odpadmi	0,00	+ 3 975,00	3 975,00
03.2.0.	637004	41	Všeobecné služby	105,00	+35,00	140,00
06.2.0.	633006	41	Všeobecný materiál	250,00	+50,00	300,00
06.2.0.	633015	41	Palivá ako zdroj energie	150,00	+20,00	170,00
06.2.0.	637027	41	Odmeny dohody	7 000,00	+670,00	7 670,00
06.4.0.	632001/org.2	41	Energie – EE	1 900,00	+250,00	2 150,00
06.4.0.	633006	41	Všeobecný materiál	0,00	+65,00	65,00
06.4.0.	637004	41	Všeobecné služby	0,00	+300,00	300,00
08.1.0.	637004	41	Všeobecné služby mult. Ihrisko	0,00	+1 030,00	1 030,00
08.2.0.	632001/org.2	41	Energie – EE	1 550,00	+160,00	1 710,00
08.2.0.	637002	41	Kultúrne akcie	300,00	+100,00	400,00
08.2.0.	637002/org.1	41	Kultúrna akcia – výročie obce Seč	3 440,00	+390,00	3 830,00
09.1.1.1	611000	111	Tarifný plat	39 532,00	+3 900,00	43 432,00
09.1.1.1	612001	111	Osobný príplatok	400,00	+640,00	1 040,00
09.1.1.1	612002/org.1	111	Ost. príplatky – riadenie	1 000,00	+610,00	1 610,00
09.1.1.1	612002/org.1	41	Ost. príplatky – riadenie	0,00	+100,00	100,00
09.1.1.1	612002/org.2	41	Ost. príplatky – triedny učiteľ	0,00	+65,00	65,00
09.1.1.1	612002/org.3	41	Ost. príplatky – zmennosť	0,00	+20,00	20,00
09.1.1.1	612002/org.4	111	Ost. príplatky – profesjný rozvoj	2 500,00	+100,00	2600,00

09.1.1.1	612002/org.4	41	Ost. príplatky –profesijný rozvoj	0,00	+180,00	180,00
09.1.1.1	633010	111	Pracovné oblečenie	0,00	+135,00	135,00
09.1.1.1	635003	111	Údržba výpočtovej techniky	0,00	+1 580,00	1 580,00
09.1.1.1	637001	111	Školenia	0,00	+75,00	75,00
09.1.1.1	637002	111	Kultúrne akcie	150,00	+250,00	400,00
09.1.1.1	637014	111	Stravovanie	0,00	+45,00	45,00
09.1.1.1	637016	41	Prídel do SF	250,00	+150,00	400,00
09.1.1.1	637016	111	Prídel do SF	0,00	+300,00	300,00
09.6.0.1	611000	111	Tarifný plat	560,00	+307,00	867,00
09.6.0.1	625002	41	Starobné poistenie	850,00	+250,00	1 100,00
09.6.0.1	625005	111	Poistenie v nezamestnanosti	0,00	+30,00	30,00
09.6.0.1	632001/org.1	41	Energie plyn	1 140,00	+60,00	1 200,00
spolu				140 062,00	+ 20 672,00	160 734,00

zníženie bežných výdavkov

FK	položka	KZ	názov	pred úpravou	úprava	rozpočet po úprave
01.1.1.	611000	41	Tarifný plat	53 310,00	-490,00	52 820,00
01.1.1.	621000	41	Poistenie do VŠZP	450,00	-250,00	200,00
01.1.1.	625001	41	Nemocenské poistenie	1 300,00	-400,00	900,00
01.1.1.	625002	41	Starobné poistenie	9 000,00	-250,00	8 750,00
01.1.1.	625003	41	Úrazové poistenie	800,00	-250,00	550,00
01.1.1.	625005	41	Poistenie v nezamestnanosti	800,00	-50,00	750,00
01.1.1.	633006	41	Všeobecný materiál	2 000,00	-500,00	1 500,00
01.1.1.	637001	41	Školenia	100,00	-100,00	0,00
01.1.1.	637015	41	Poistenie majetku	1 155,00	-530,00	625,00
05.1.0.	637004	41	Všeobecné služby	16 965,00	-3 665,00	13 300,00
01.1.1.	637026	41	Odmeny poslanci	1 700,00	-450,00	1 250,00
08.2.0.	637002	41	Kultúrne akcie	1 000,00	- 700,00	300,00
09.1.1.1.	621000	111	Poistenie do VŠZP	2 500,00	- 300,00	2 200,00
09.1.1.1.	612002	41	Ostatné príplatky MŠ	450,00	-450,00	0,00
09.1.1.1.	625002	41	Starobné poistenie	1 019,00	-500,00	519,00
09.1.1.1.	625004	111	Invalidné poistenie	1 800,00	-300,00	1 500,00
09.1.1.1.	625004	41	Invalidné poistenie	1 800,00	- 1690,00	110,00
09.1.1.1.	625005	41	Poistenie v nezamestnanosti	600,00	- 550,00	50,00
09.1.1.1.	625007	41	Poistenie do RF MŠ	2 180,00	- 2 000,00	180,00
09.1.1.1.	632001/org.1	41	Energie plyn	1 650,00	- 900,00	750,00
09.1.1.1.	632001/org.2	41	Energie -EE	400,00	-350,00	50,00
09.6.0.1	612001	41	Osobný príplatok	920,00	-200,00	720,00
09.6.0.1	633011	111	Potraviny	1 000,00	-400,00	600,00
10.2.0.	642002	41	Staroba – nezisková organizácia	720,00	-187,00	533,00
spolu				103 619,00	-15 462,00	88 157,00

Bežné výdavky po úprave	268 018,00
--------------------------------	-------------------

Kapitálové výdavky pred úpravou	23 000,00
--	------------------

zvýšenie kapitálových výdavkov

FK	položka	KZ	názov	pred úpravou	úprava	rozpočet po úprave
08.1.0.	716000	41	Projektová dokumentácia mult. ihrisko	0,00	+990,00	990,00
			spolu	0,00	+990,00	990,00

zniženie kapitálových výdavkov

FK	položka	KZ	názov	pred úpravou	úprava	rozpočet po úprave
08.1.0.	717002	46	Rekonštrukcia a modernizácia mult. ihrisko	16 700,00	- 990,00	15 710,00
			spolu	16 700,00	- 990,00	15 710,00

Kapitálové výdavky po úprave	23 000,00
-------------------------------------	------------------

Bežné výdavky po úprave	268 018,00
Kapitálové výdavky po úprave	23 000,00
Finančné operácie výdavkové bez zmeny	9 960,00
Spolu v €	300 978,00

OBEC SEČ, Seč 133, 972 26 Seč

Rozpočtové opatrenie č.6/2025

V súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám zmenu rozpočtu v zmysle §14 ods. 2 písm.b),c),d)

	Schválený rozpočet	Rozpočet pred úpravou	Úprava	Rozpočet po úprave
Bežné príjmy	240 292,00	272 419,00	+ 5 210,00	277 629,00
Bežné výdavky	230 332,00	262 808,00	+ 5 210,00	268 018,00
Bežný rozpočet	9 960,00	9 611,00	0,00	9 611,00
Kapitálové príjmy	0,00	0,00	0,00	0,00
Kapitálové výdavky	18 000,00	23 000,00	0,00	23 000,00
Kapitálový rozpočet	- 18 000,00	-23 000,00	0,00	-23 000,00
Príjmové finančné operácie	18 000,00	23 349,00	0,00	23 349,00
Výdavkové finančné operácie	9 960,00	9 960,00	0,00	9 960,00
Rozpočet fin.operácií	+ 8 040,00	13 389,00	+0,00	13 389,00
Príjmy celkom	258 292,00	295 768,00	+5 210,00	300 978,00
Výdavky celkom	258 292,00	295 768,00	+ 5 210,00	300 978,00
Celkový rozpočet	0,00	0,00	0,00	0,00

Vyhotovila: Ing. Miroslava Iliášová
V Seči, 31.12.2025

Anton Vrecko
starosta obce

V zmysle Zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, podľa § 18 f) ods. 1, písmeno b), hlavný kontrolór obce Seč predkladá

„Návrh plánu kontrolnej činnosti“

na prvý polrok 2026.

1. Vypracovanie správy o kontrolnej činnosti v roku 2025 a jej predloženie na rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Seč.
2. Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce Seč v roku 2025.
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva prijatých v predchádzajúcom období (2. polrok 2025).
4. Kontrola stavu a vývoja dlhu obce v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. z. d..
5. Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu záverečného účtu obce Seč za rok 2025 a jeho predloženie na rokovanie OcZ ešte pred schválením záverečného účtu obce.

Okrem uvedenej kontrolnej činnosti môžu byť vykonané kontroly, o ktoré požiada Obecné zastupiteľstvo alebo starosta obce Seč, v prípade ak vec neznesie odklad a kontroly mimo plánu kontrolnej činnosti, vykonané na základe vlastného rozhodnutia hlavného kontrolóra obce, predovšetkým z dôvodu novelizácie právnych predpisov, resp. iných podnetov k výkonu kontroly.

Predkladá : Ing. Jozef Krett – hlavný kontrolór obce Seč

Vypracované dňa: 05.11.2025

Vyvesené dňa: 07. 11. 2025

Zvesené dňa: 09. 02. 2026

Obec SE	
Dátum 05. 11. 2025	
Číslo záznamu: 244	Číslo Oc
Prílohy:	Vyb

Správa pre obecné zastupiteľstvo o ukončených kontrolách

Táto správa je predkladaná v zmysle § 18f, ods. 1, písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.

Názov ukončených kontrol:

1. **Kontrola evidencie rozpočtových opatrení v prvom polroku 2025 a ich súlad so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.**
2. **Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva prijatých v predchádzajúcom období (rok 2025).**
3. **Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce Seč v roku 2025, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur v kontrolovanom období.**

Označenie kontrolovaného subjektu:

Obecný úrad Seč
Seč č. 133
972 26 Nitrianske Rudno

Kontrola č. 1:

Predmetom finančnej kontroly bola kontrola plnenia všeobecne záväzných právnych predpisov, vnútorných aktov riadenia, ako aj ustanovení zákonov NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, ako aj zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, v súvislosti s kontrolou evidencie rozpočtových opatrení v roku 2025.

Cieľom finančnej kontroly bolo overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so zákonmi, všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia pri zmenách rozpočtu obce na základe prijatých rozpočtových opatrení sledovanom období.

Kontrolné zistenia:

Keď som chcel vyhodnotiť správnosť evidencie rozpočtových opatrení prijatých v prvom polroku 2025, musel som v prvom rade vychádzať z pôvodne schváleného rozpočtu na rok 2025.

Rozpočet na rok 2025 bol schválený dňa 13.12.2024 uznesením Obecného zastupiteľstva obce Seč číslo 109/2024. Rozpočet bol schválený na podpoložky a bez uplatnenia programov nasledovne:

Bežné príjmy spolu	240 292 €
- daňové príjmy	167 030 €
- nedaňové príjmy	28 062 €
- granty a transfery	45 200 €
Bežné výdavky	230 332 €
Kapitálové príjmy	0 €
Kapitálové výdavky	18 000 €
Príjmové FO	18 000 €
Výdavkové FO	9 960 €

Rozpočtové príjmy v sume 258 292 € a rozpočtové výdavky 258 292 €.

V § 10 ods. 3 zákona 583/2004 Z. z. sa uvádza:

„Rozpočet obce a rozpočet vyššieho územného celku sa vnútorne člení na

- a) bežné príjmy a bežné výdavky (ďalej len „bežný rozpočet),
- b) kapitálové príjmy a kapitálové výdavky (ďalej len „kapitálový rozpočet“),
- c) finančné operácie.

Obec, v súlade so zákonom, uznesením schválila, že rozpočet sa bude schvaľovať bez uplatnenia programovej štruktúry.

Napriek tomu, čo obec uviedla vo svojom uznesení, nesmie sa zabudnúť na ďalšie povinnosti subjektov verejnej správy uvedené v § 4 ods. 4) zákona 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, kde je uvedené, citujem: „V rozpočte verejnej správy, pri sledovaní plnenia rozpočtu verejnej správy a pri pohyboch na účtoch finančných aktív **sa uplatňuje rozpočtová klasifikácia**, podľa ktorej sa jednotne určujú a triedia príjmy a výdavky rozpočtu verejnej správy vrátane ich vecného vymedzenia, a finančné operácie s finančnými aktívami. **Rozpočtovú klasifikáciu tvorí druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia, ekonomická klasifikácia a funkčná klasifikácia.** Funkčná klasifikácia sa používa najmä na účely medzinárodného porovnávania výdavkov verejnej správy podľa funkcií verejnej správy; funkčnú klasifikáciu ustanovuje osobitný predpis.⁶⁾ Druhovou klasifikáciu, organizačnú klasifikáciu a ekonomickú klasifikáciu ustanovuje opatrenie, ktoré vydá ministerstvo financií a ktoré sa vyhlasuje uverejnením oznámenia o jeho vydaní v Zbierke zákonov Slovenskej republiky. **Povinnosť uplatňovať rozpočtovú klasifikáciu sa vzťahuje na všetky subjekty verejnej správy.**

Z vyššie uvedeného vyplýva, čo je povinnosťou obce pri zostavovaní a schvaľovaní rozpočtu obce. Keďže viem, že rozpočet obce Seč sa predkladá a zverejňuje na pripomienkovanie v podrobnom členení, nestačí v uznesení uviesť len jeho, akoby rekapituláciu, bez uvedenia, že sa schvaľuje v podobe ako bol zverejnený a že je prílohou zápisnice. Ideálne by bolo, keby bol celý rozpočet tak, ako bol zverejnený, aj textom schvaľovacieho uznesenia.

Kvôli rekapitulácii ešte raz zopakujem. Obec má povinnosť pri zostavovaní a schvaľovaní rozpočtu uplatňovať rozpočtovú klasifikáciu. To znamená že rozpočet sa jednak zostavuje v zmysle § 10 ods. 3) zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, a to na Bežný rozpočet, kapitálový rozpočet a finančné operácie, avšak v rámci tohto členenia sa ďalej člení na základe druhej, organizačnej, funkčnej a ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie. Toto členenie musí byť v rozpočte zachované.

Zákon č. 583/2004 Z. z. len na základe ustanovenia § 10 ods. 4) povoľuje minimálne členenie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie na hlavné kategórie (viď nižšie).

(4) Rozpočet obce a rozpočet vyššieho územného celku podľa odseku 3 sa predkladajú na schválenie orgánu podľa osobitného predpisu¹⁸⁾ v členení minimálne na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie. Súčasne sa predkladá na schválenie aj rozpočet výdavkov podľa programu obce a programu vyššieho územného celku.

Nehovorí to však nič o tom, že nemá byť zachované ostatné členenie rozpočtu v zmysle § 4 ods. 4) zákona č. 523/2004 Z. z., t. j. o druhej, organizačnej a funkčnej klasifikácii rozpočtovej klasifikácie. V zákone sa hovorí len o možnosti členiť rozpočet podľa ekonomickej klasifikácie minimálne na hlavné kategórie, t. j. že ho nie je potrebné členiť až na položky a podpoložky.

Z praxe však viem, že v tých obciach, kde ešte nečlenili rozpočet až podľa programovej štruktúry to robí problém, preto **odporúčam**, dať schvaľovať rozpočet tak ako ho zverejňujete, t. j. až na jednotlivé položky resp. až na podpoložky.

Opatrenie č. 1

Predkladať na schválenie obecnému zastupiteľstvu rozpočet v členení minimálne podľa § 10, ods. 3) Zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a § 4 ods.) Zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Takto zostavený a schválený rozpočet premietnuť aj do prijatého uznesenia o jeho schválení.

A teraz k samotnému predmetu kontroly, a to k evidencii rozpočtových opatrení v prvom polroku 2025:

V zákone č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení je ohľadom zmien rozpočtu v § 14 uvedené, citujem:

„Zmeny rozpočtu a rozpočtové opatrenia

(1)

Zmeny rozpočtu vrátane zmeny programov obce alebo programov vyššieho územného celku **schvaľuje orgán obce** alebo orgán vyššieho územného celku príslušný podľa osobitných predpisov¹⁸) s výnimkou účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie a iných prostriedkov zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru.

(2) **Príslušný orgán obce** alebo orgán vyššieho územného celku **vykonáva zmeny rozpočtu v priebehu rozpočtového roka rozpočtovými opatreniami**, ktorými sú

a)

presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,

b)

povolené prekročenie a viazanie príjmov,

c)

povolené prekročenie a viazanie výdavkov,

d)

povolené prekročenie a viazanie finančných operácií.

(3) Obec a vyšší územný celok môžu vykonať rozpočtové opatrenia uvedené v odseku 2 písm. d) do 31. augusta príslušného rozpočtového roka. Obec a vyšší územný celok môžu po tomto termíne vykonávať v priebehu rozpočtového roka len také zmeny rozpočtu, ktorými sa nezvýši schodok rozpočtu obce alebo rozpočtu vyššieho územného celku, s výnimkou zmien rozpočtu z dôvodu potreby úhrady výdavkov na odstránenie havarijného stavu majetku obce alebo majetku vyššieho územného celku, výdavkov na likvidáciu škôd spôsobených živelnými pohromami alebo inou mimoriadnou okolnosťou alebo výdavkov súvisiacich s financovaním spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi.

(4) **Obec a vyšší územný celok vedú operatívnu evidenciu o všetkých rozpočtových opatreniach vykonaných v priebehu rozpočtového roka.**“

V priebehu sledovaného obdobia boli vykonané tri zmeny rozpočtu obce na základe rozpočtových opatrení, a to:

- **rozpočtové opatrenie č. 1 (viď príloha)**

Obec mi predložila 5 listov na ktorých bola podrobne rozpísaná zmena rozpočtu, ktorá sa skladala z príjmovej časti s rekapituláciou BP, KP, FO a sumáru, podrobne rozčlenenej výdavkovej časti (s uvedením funkčnej klasifikácie, položka aj podpoložky ekonomickej klasifikácie, kódom zdroja a názvom položky/podpoložky) aj s rekapituláciou BV, KV, FO a sumáru. Ďalej tu bol uvedený aj „Návrh na prijatie uznesenia“ a na záver aj tabuľkou s názvom „Rozpočtové opatrenie č. 1/2025“, kde bola uvedená rekapitulácia bežného rozpočtu, kapitálového rozpočtu, FO a celkových príjmov a výdavkov a ich rozdielu, a to rozdelená do stĺpcov: schválený rozpočet, rozpočet pred úpravou, úprava a rozpočet po úprave.

Rozpočtovému opatreniu č. 1 z operatívnej evidencie rozpočtových opatrení nemám čo vytknúť.

RO č. 1 bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Seč číslo 7/2025 z 27.02.2025 (viď príloha), ktorým sa zvýšili BP o 24 295 € a následne aj výdavky o 24 295 € a úprava medzi položkami bežných výdavkov o sumu 2 140 €.

Nasleduje tabuľka s údajmi na základe „Návrhu na prijatie uznesenia“ z RO č. 1.

Tu by som **odporúčal** buď doplniť do tohto uznesenia napr. nasledovný text: „Podrobné členenie viď zápisnica a evidencia rozpočtových opatrení“ a doplniť všetkých päť listov RO č. 1 do textu zápisnice, alebo ešte lepšie by bolo, ak by znenie tohto uznesenia bolo identické s 1,2,3 a 5 listom z rozpočtového opatrenia.

- **rozpočtové opatrenie č. 2 (viď príloha)**

Obec mi predložila 5 listov na ktorých bola podrobne rozpísaná zmena rozpočtu, ktorá sa skladala z príjmovej časti s rekapituláciou BP, KP, FO a sumáru, podrobne rozčlenenej výdavkovej časti (s uvedením funkčnej klasifikácie, položka aj podpoložky ekonomickej klasifikácie, kódom zdroja a názvom položky/podpoložky) aj s rekapituláciou BV, KV, FO a sumáru. Ďalej tu bol uvedený aj „Návrh na prijatie uznesenia“ a na záver aj tabuľkou s názvom „Rozpočtové opatrenie č. 2/2025“, kde bola uvedená rekapitulácia bežného rozpočtu, kapitálového rozpočtu, FO a celkových príjmov a výdavkov a ich rozdielu, a to rozdelená do stĺpcov: schválený rozpočet, rozpočet pred úpravou, úprava a rozpočet po úprave.

Rozpočtovému opatreniu č. 2 z operatívnej evidencie rozpočtových opatrení nemám čo vytknúť.

RO č. 2 bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Seč číslo 31/2025 z 20.05.2025 (viď príloha), ktorým sa upravili bežné výdavky o sumu 10 600 € (presu medzi podpoložkami) a ktorým sa upravili kapitálové výdavky o 1 300 € (presun medzi podpoložkami) celková suma príjmovej a výdavkovej časti ostala nezmenená.

Nasleduje tabuľka s údajmi na základe „Návrhu na prijatie uznesenia“ z RO č. 1, rozšírená ešte o dva stĺpce, a to o rozpočet na rok 2025 v € a 1. zmena rozpočtu na rok 2025 v €.

Tu by som taktiež **odporúčal** buď doplniť do tohto uznesenia napr. nasledovný text: „Podrobné členenie viď zápisnica a evidencia rozpočtových opatrení“ a doplniť všetkých päť listov RO č. 2 do textu zápisnice, alebo ešte lepšie by bolo, ak by znenie tohto uznesenia bolo identické s 1,2,3 a 5 listom z rozpočtového opatrenia.

- **rozpočtové opatrenie č. 3 (viď príloha)**

Obec mi predložila 4 listy na ktorých bola podrobne rozpísaná zmena rozpočtu, ktorá sa skladala z príjmovej časti s rekapituláciou BP, KP, FO a sumáru, podrobne rozčlenenej výdavkovej časti (s uvedením funkčnej klasifikácie, položka aj podpoložky ekonomickej

klasifikácie, kódom zdroja a názvom položky/podpoložky) aj s rekapituláciou BV, KV, FO a sumáru. Ďalej tu bol uvedený aj „Návrh na prijatie uznesenia“ a na záver aj tabuľkou s názvom „Rozpočtové opatrenie č. 3/2025“, kde bola uvedená rekapitulácia bežného rozpočtu, kapitálového rozpočtu, FO a celkových príjmov a výdavkov a ich rozdielu, a to rozdelená do stĺpcov: schválený rozpočet, rozpočet pred úpravou, úprava a rozpočet po úprave.

Rozpočtovému opatreniu č. 3 z operatívnej evidencie rozpočtových opatrení nemám čo vytknúť.

RO č. 3 bolo prijaté starostom obce dňa 30.06.2025 na základe kompetencie zverenej mu OcZ v uznesení číslo 95/2022 zo dňa 09.12.2022 (viď príloha), ktoré bolo zobraté na vedomie uznesením Obecného zastupiteľstva obce Seč číslo 45/2025 z 18.08.2025 (viď príloha), ktorým sa zvýšili bežné príjmy o 4 217 € a príjmové finančné operácie o sumu 349 €. Bežné výdavky sa zvýšili o sumu 4 566 €. Zmenila sa celková suma príjmov a výdavkov.

Nasleduje tabuľka s údajmi na základe „Návrhu na prijatie uznesenia“ z RO č. 3, rozšírená ešte o tri stĺpce, a to o rozpočet na rok 2025 v €, 1. zmena rozpočtu na rok 2025 v € a 2. zmena rozpočtu na rok 2025 v €.

Tu by som taktiež **odporúčal** buď doplniť do tohto uznesenia napr. nasledovný text: „Podrobné členenie viď zápisnica a evidencia rozpočtových opatrení“ a doplniť všetky štyri listy RO č. 3 do textu zápisnice, alebo ešte lepšie by bolo, ak by znenie tohto uznesenia bolo identické s 1,2 a 4 listom z rozpočtového opatrenia.

Opatrenie č. 2:

Pri schvaľovaní zmien rozpočtu rozpočtovými opatreniami do uznesení preniesť presné znenie týchto zmien, aby bolo možné v každom momente rozpočtového roka presne vedieť, ako sa zmenil pôvodne schválený rozpočet obce (až na podpoložky).

Opatrenie č. 3:

Do budúca je jednoznačne potrebné upresniť kompetencie, ktoré delimituje obecné zastupiteľstvo na starostu obce pri zmenách rozpočtu obce v priebehu rozpočtového roka.

V zmysle § 20 ods. 2, písm. c) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, som požiadal kontrolovaný subjekt o prijatie opatrení na nápravu nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku **v termíne do 31.03.2026.**

Lehota v zmysle § 20 ods. 2, písm. d) a e) na splnenie prijatých opatrení a predloženie dokumentácie preukazujúcej splnenie prijatých opatrení na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku, uvedených v tomto návrhu správy bola stanovená najneskôr **do 30.06.2026.**

Kontrola č. 2:

Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva prijatých v predchádzajúcom období (rok 2025).

Predmet a cieľ kontroly:

- bolo skontrolovať dodržanie plnenia uznesení, ktoré boli prijaté na rokovaní obecného zastupiteľstva obce Seč v kontrolovanom období.

Kontrolované obdobie:

- rok 2025

V roku 2025 vykonával pravidelnú kontrolu plnenia uznesení predovšetkým z

predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Seč, starosta obce, a to vždy na začiatku rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlavný kontrolór obce má povinnosť okrem iného vykonávať v zmysle § 18f, ods. 1, písm. a), ktorý odkazuje na § 18d, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení **kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva** (§ 18d, ods. 1 zákona). Na základe vyššie uvedeného som vykonal kontrolu prijatých uznesení so zameraním sa hlavne na ukladacie a poverovacie uznesenia, ale aj všetky ostatné uznesenia, ktoré boli obecným zastupiteľstvom prijaté v roku 2025.

Rokovania OcZ sa konali v nasledovných termínoch: 27.02., 20.05., 18.08., 31.10. a 11.11.2025. V roku 2025 sa tak uskutočnilo spolu 5 zasadnutí OcZ. Obecné zastupiteľstvá sa tak konali v zmysle § 12, ods. 1) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. z. d., nakoľko starosta obce zvolával zasadnutia OcZ podľa potreby, a tieto sa konali najmenej raz za tri mesiace. Zápisnice z rokovaní obecného zastupiteľstva spolu s prijatými uzneseniami sú zverejnené na oficiálnom webovom sídle obce Seč.

V roku 2025 bolo spolu prijatých 93 uznesení. Z týchto uznesení nebolo ani jedno ukladacie uznesenie. Z uvedených uznesení bolo 58 uznesení schvaľovacích, 34. uzneseniami obecné zastupiteľstvo niečo zobralo na vedomie a jedným uznesením obecné zastupiteľstvo zrušilo uznesenia prijaté v predchádzajúcom období. Jednalo sa o:

- **Uznesenie číslo 61/2025** zo dňa 18.08.2025, ktorým Obecné zastupiteľstvo obce Seč **ruší** uznesenie číslo 85/2023 zo dňa 29.09.2023 a uznesenie číslo 86/2023 zo dňa 29.09.2023.
Jednalo sa o zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Seč z dôvodu osobitného zreteľa pre Miloša Kodaja a manželku Máriu a taktiež o odkúpenie pozemku p. č. 745/5 o výmere 2 m² pod cestou pre obec od vyššie menovaných.
K týmto prevodom však nedošlo.

Nakoľko sú všetky uznesenia prijaté v kontrolovanom období splnené, alebo sa plnia, nebolo potrebné prijať žiadne nápravné opatrenia.

Kontrola č. 3:

Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce Seč v roku 2025, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur v kontrolovanom období.

Predmetom a účelom kontroly bolo skontrolovať v súlade s § 18f ods. 1, písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, prevody nehnuteľného majetku obce Seč, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur v kontrolovanom období.

Dôvodom vykonania tejto kontroly, bolo prijatie zákona č. 137/2023 Z. z. **Zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku**

obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorý nadobudol účinnosť dňa 01.11.2023, kde v Čl. II ktorým sa novelizuje aj zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, je uvedené, citujem:

„V § 18f ods. 1 sa za písmeno h) vkladá nové písmeno i), ktoré znie:

- i) je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka, obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.

Doterajšie písmeno i) sa označuje ako písmeno j).“

Na začiatku kontroly som požiadal kontrolovaný subjekt aby mi ku kontrole predložil všetky uznesenia prijaté v roku 2025, evidenciu majetku obce, protokoly o vyradení majetku v roku 2025 a inventúrny súpis dlhodobého hmotného majetku neodpisovaného – pozemkov ku dňu účtovnej závierky k 31.12.2024 a k 31.12.2025 a taktiež inventúrny súpis ostatného dlhodobého hmotného majetku – stavby k 31.12.2024 a k 31.12.2025.

Obec mi predložila ku kontrole požadované doklady.

Čo sa týka predaja nehnuteľného majetku obce Seč, Obecné zastupiteľstvo obce Seč v roku 2025 prijalo nasledovné uznesenia:

- **uznesenie č. 75/2025** zo dňa 30.10.2025, ktorým Obecné zastupiteľstvo obce Seč **schvaľuje** predaj pozemku
 - KN-C parc. č. 1036/10, zastavaná plocha v k. ú. Seč o výmere 25 m² á 9,37 €/m²
 - KN-C parc. č. 1036/8, zastavaná plocha v k. ú. Seč o výmere 33 m² á 9,37 €/m²
 - KN-C parc. č. 123/24, zastavaná plocha v k. ú. Seč o výmere 3 m² á 9,37 €/m²

pre Mgr. Stanislavu Ďurišovou.

Zámer bol schválený dňa 18.08.2025 uznesením č. 59/2025.

- **uznesenie č. 76/2025** zo dňa 30.10.2025, ktorým Obecné zastupiteľstvo obce Seč **schvaľuje** predaj pozemku
 - KN-C parc. č. 1036/7, zastavaná plocha v k. ú. Seč o výmere 100 m² á 9,37 €/m²

pre Ivanu Brtkovú.

Zámer bol schválený dňa 18.08.2025 uznesením č. 60/2025.

- **uznesenie č. 77/2025** zo dňa 30.10.2025, ktorým Obecné zastupiteľstvo obce Seč **schvaľuje** predaj pozemku
 - KN-C parc. č. 747/5 (diel 7), zastavaná plocha v k. ú. Seč o výmere 55 m² á 9,37 €/m²
 - KN-C parc. č. 745/7 (diel 5), zastavaná plocha v k. ú. Seč o výmere 4 m² á 9,37 €/m²
 - KN-C parc. č. 745/9 (diel 6), zastavaná plocha v k. ú. Seč o výmere 3 m² á 9,37 €/m²
 - KN-C parc. č. 746/2, zastavaná plocha v k. ú. Seč o výmere 3 m² á 9,37 €/m²

pre Miloš Kodaj a manželka Mária.

Zámer bol schválený dňa 18.08.2025 uznesením č. 62/2025.

- **uznesenie č. 78/2025** zo dňa 30.10.2025, ktorým Obecné zastupiteľstvo obce Seč **schvaľuje** predaj pozemku

- KN-C parc. č. 648/24 (diel 7), zastavaná plocha v k. ú. Seč o výmere 7 m² á 9,37 €/m²

pre Norbert Cagáň.

Zámer bol schválený dňa 18.08.2025 uznesením č. 64/2025.

Toľko ohľadom prijatých uznesení, týkajúcich sa predaja nehnuteľného majetku obce Seč v roku 2025.

Na základe predložených inventúrnych súpisov dlhodobého hmotného majetku neodpisovaného – pozemkov na účte 031 nevidieť žiadny pokles účtovného stavu tohto majetku, ktorý by sa rovnal tiež nárastu celkovej menovitej hodnoty majetku obce. Účtovný stav ako aj celková menovitá hodnota tohto majetku obce k 31.12.2024 bola vo výške 47 330,71 € a ku dňu 31.12.2025 táto bola taktiež vo výške **47 330,71 €**. Z uvedeného vidieť, že hodnota pozemkov z titulu ich predaja obcou Seč v roku 2025 sa ešte nepremietla do účtovníctva obce, nakoľko tento predaj nakoľko bol schválený až na októbromvom zasadnutí OcZ ešte nezbehol cez Správu katastra.

Čo sa týka účtu 021 – stavby, tak v roku 2024 bola do majetku obce zaradená len rekonštrukcia a modernizácia obecného úradu v celkovej obstarávacej cene 9 876,18 €, čím stúpila obstarávacia cena stavieb obce Seč k 31.12.2024 na celkovú obstarávaciu cenu 680 648,05 €.

Na základe predložených inventúrnych súpisov ostatného dlhodobého hmotného majetku obce – stavieb, je z porovnania konca roku 2025 oproti roku 2024 vidieť, že stav majetku zistený inventúrou k 31.12.2025 je rovnaký, ako stav majetku zistený inventúrou k 31.12.2024. Táto zistená celková hodnota majetku – stavieb, bola počas obidvoch rokov vo výške **680 648,05 €**

Pokles netto stavu tohto majetku v súvahe je spôsobený odpismi tohto majetku.

Hodnota brutto majetku je v oboch rokoch rovnaká, a to 680 648,05 €. Po korekcii v roku 2024, ktorá bola vo výške 399 688,75 € bola netto hodnota tohto majetku vo výške 280 959,30 €.

Po korekcii tohto majetku v roku 2025, ktorá bola vo výške 409 495,54 €, je netto hodnota tohto majetku vo výške **271 152,51 €**.

Nakoľko obec Seč v roku 2025 nepredala žiaden svoj nehnuteľný majetok, ktorého všeobecná hodnota by prevýšila 20 000 €, nebolo potrebné prijať žiadne nápravné opatrenia.

V Seči 09.02.2026

Ing. Jozef Krett
Hlavný kontrolór obce Seč

Obec SEČ	
Dátum	
9.2.2026	
Číslo záznamu:	Číslo spisu:
45	OcZ Seč 45/2026

Obec SEČ

Dátum

03.02.2026

Číslo záznamu:

Číslo spisu:

Správa pre OcZ o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra o

V zmysle § 18f, ods. 1, písmeno e) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, má hlavný kontrolór obce povinnosť najmenej raz ročne, a to do 60 dní od skončenia kalendárneho roka, predložiť obecnému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti za predchádzajúci rok.

V súlade s plánmi kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Seč na prvý a druhý polrok 2025, ktoré som predložil v zmysle § 18f, ods. 1, písm. b) zákona o obecnom zriadení na rokovanie obecného zastupiteľstva, a ktoré boli následne schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 107/2024 z 13.12.2024 a uznesením č. 44/2025 z 18.08.2025, som vykonával v priebehu hodnoteného obdobia úlohy, ktoré mi vyplývajú z príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len v z. n. z. d.).

V nadväznosti na schválené plány kontrolnej činnosti, ako aj v súlade so zákonom NR SR č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. z. d., bola moja činnosť za sledované obdobie zameraná hlavne na výkon plánovaných kontrolných akcií, ktoré boli uskutočnené v zmysle § 18d, ods. 2, zákona o obecnom zriadení.

V priebehu roka 2025 som sa pravidelne zúčastňoval zasadaní obecného zastupiteľstva, kde som sa aktívne zapájal do jeho rokovania.

Rokovania OcZ sa konali v nasledovných termínoch: 27.02., 20.05., 18.08., 31.10. a 11.11.2025. V roku 2025 sa tak uskutočnilo spolu 5 zasadnutí OcZ. Obecné zastupiteľstvá sa tak konali v zmysle § 12, ods. 1) zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. z. d., nakoľko starosta obce zvolával zasadnutia OcZ podľa potreby, a tieto sa konali najmenej raz za tri mesiace. Zápisnice z rokovaní obecného zastupiteľstva spolu s prijatými uzneseniami sú zverejnené na oficiálnom webovom sídle obce Seč.

V roku 2025 bolo spolu prijatých 93 uznesení. Z týchto uznesení nebolo ani jedno ukladacie uznesenie. Z uvedených uznesení bolo 58 uznesení schvaľovacích, 34. uzneseniami obecné zastupiteľstvo niečo zobralo na vedomie a jedným uznesením obecné zastupiteľstvo zrušilo uznesenia prijaté v predchádzajúcom období. Jednalo sa o zrušenie zámeru na odpredaj obecného majetku pre Miloša Kodaja a manželku Máriu a taktiež o odkúpenie pozemku p. č. 745/5 o výmere 2 m² pod cestou pre obec od vyššie menovaných. K týmto prevodom však nedošlo.

V stanovenom termíne som podal starostovi obce majetkové priznanie za predchádzajúci rok.

Moja kontrolná činnosť pozostávala hlavne z plnenia schválených plánov kontrolnej činnosti na prvý a druhý polrok 2025, na základe ktorých som v roku 2025 vykonal nasledovné činnosti:

1. Vypracovanie správy o kontrolnej činnosti v roku 2024 a jej predloženie na rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Seč.
Splnené na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.02.2025, uznesenie č. 6/2025.
2. Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce Seč v roku 2024.
Splnené na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.02.2025, uznesenie č. 5/2025.

3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva prijatých v predchádzajúcom období (2. polrok 2024).
Splnené na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.02.2025, uznesenie č. 5/2025.
4. Kontrola stavu a vývoja dlhu obce v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. z. d..
Splnené na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 18.08.2025, uznesenie č. 47/2025.
5. Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu záverečného účtu obce Seč za rok 2024 a jeho predloženie na rokovanie OcZ ešte pred schválením záverečného účtu obce.
Splnené na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 20.05.2025, uznesenie č. 27/2025.
6. Kontrola plnenia uznesení prijatých Obecným zastupiteľstvom obce Seč v predchádzajúcom období.
Splnené na dnešnom rokovaní obecného zastupiteľstva v rámci Správy o ukončených kontrolách, ktorá bola predložená na vedomie obecnému zastupiteľstvu pred touto správou.
7. Kontrola evidencie rozpočtových opatrení v roku 2025 a ich súlad so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
Splnené na dnešnom rokovaní obecného zastupiteľstva v rámci Správy o ukončených kontrolách, ktorá bola predložená na vedomie obecnému zastupiteľstvu pred touto správou.
8. Účasť na rokovaní Obecného zastupiteľstva a s tým spojené preštudovanie si materiálov pripravených OcÚ na tieto rokovania.
Plní sa priebežne.
9. Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu obce na rok 2026, ako aj viacročného rozpočtu na roky 2026 - 2028.
Splnené na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 30.10.2025, uznesenie č. 72/2025.

V rámci Správy o ukončených kontrolách zahájených v predchádzajúcom období som na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Seč dňa 27.02.2025 predložil správu o ukončenej **Kontrola plnenia príjmov a výdavkov v roku 2024**.

V roku 2025 som v obci Seč neprijal žiaden podnet, ktorý by bol podaný v zmysle zákona č. 307/2014 Z. z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. z. d., ako ani v zmysle zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. z. d..

Nakoľko o splnení úloh z mojich plánov práce ste boli priebežne informovaní na rokovaní obecného zastupiteľstva, nebudem ich tu podrobne rozvádzať. V prípade záujmu o bližšie informácie, Vám tieto poskytnem buď na obecnom úrade, alebo priamo na rokovaní obecného zastupiteľstva.

V Prievidzi dňa 20.01.2026

Ing. Jozef Kr
Hlavný kontrolór obce Seč

DODATOK Č.1 ku Nájomnej zmluve

uzatvorenej dňa 20.03.2024 podľa §663 Občianskeho zákonníka SR, v Seči medzi týmito zmluvnými stranami:

PRENAJÍMATEĽ:

OBEC: **Obec Seč**, Obecný úrad Seč
SÍDLO: Seč č.133 ,972 26 Seč
IČO: 00649074
DIČ: 2021201655
KONANIE: Štatutár: Anton Vrecko, starosta obce
ďalej v texte ako „**Prenajímateľ**“, v príslušnom gramatickom tvare

NÁJOMCA:

Meno a priezvisko: **Terézia Šovčíková**
Dátum narodenia: XX.XX.XXXX
Trvale bytom: Seč XX, 972 26 Seč
ďalej v texte ako „**Nájomca**“, v príslušnom gramatickom tvare

Prenajímateľ a Nájomca ďalej v texte spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo aj ako „Účastníci zmluvy“

Na základe dojednaných zmien a doplnkov sa Zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách:

- 1. V plnom rozsahu sa VYMAZÁVA Článok 2 Doba nájmu v nasledovnom znení:**

“

Čl. 2 Doba nájmu

Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú, a to **na 5 rokov, s 2 ročnou výpovednou lehotou, alebo do splnenia účelu prenájmu** a to:

Momentom Právoplatnosti kolaudačných rozhodnutí vydaných príslušným stavebným úradom na stavby a to konkrétne:

- rozšírenie verejného vodovodu
- prístupovej komunikácie – JUMI park

a to kumulatívne, teda nájomca musí splniť právoplatnú kolaudáciu oboch stavieb podľa dvoch predchádzajúcich bodov.

Prenajímateľ berie na vedomie a súhlasí aj s vybudovaním VN pripojení pre JUMI park, ktorých kolaudácia nie je rozvázovacou podmienkou tohto nájomného vzťahu. V prípade ukončenia nájmu podľa splnenia účelu je Nájomca povinný alikvotne doplatiť Prenajímateľovi dohodnuté nájomné.

“

Zmluvné strany ho v plnom rozsahu NAHRÁDZAJÚ „Článkom 2 – Doba a účel nájmu a záväzné dojednanie, v tomto znení:

“

Čl. 2 Doba a účel nájmu a záväzné dojednanie

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú, a to **na 5 rokov, s 2 ročnou výpovednou lehotou.**
2. **Účelom nájmu sa považuje, možnosť užívania predmetu nájmu pre Nájomcu, pre účely prístupu, technickej obsluhy a údržby pre FVE JUMI Park situovanej na KN-C parcelách č. 2613, 2608, v kat. úz. Seč.**

Ďalej sa účelom nájmu rozumie najmä:

- a) **vybudovanie vodovodnej prípojky** a obslužnej vodovodnej šachty na predmete nájmu
- b) **vybudovanie VN prípojok** na predmete nájmu pre potreby FVE JUMI Park
- c) **vybudovanie prístupovej komunikácie** na predmete nájmu pre potreby FVE JUMI Park

stavby podľa Čl. 2 ods. 2 bodov a) b) a c) spolu dolu v texte aj ako „bremenové stavby,,

3. **Prenajímateľ berie na vedomie a explicitne súhlasí s vybudovaním bremenových stavieb** na predmete nájmu počas doby nájmu podľa hore uvedených bodov a) b) a c) tohto článku. Prenajímateľ sa zaväzuje, že **po ich vybudovaní poskytne** Nájomcovi (alebo jemu spriaznenej osobe) **bezodplatné zriadenie príslušných vecných bremien** na predmete nájmu a to **in rem – teda každodobému vlastníkovi KN-C parcel č. 2608 a 2613** s týmito konkrétnymi zneniami:

a) Právo vybudovať a uložiť na nehnuteľnosti povinnej (KN-C parcele č. 1805) z vecného bremena inžinierske siete - nadzemné a podzemné **vedenia vody, teda vodovodnej prípojky s obslužnou šachtou**, právo strpenia, prevádzkovania, opravy, údržby, kontroly inžinierskych sietí a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami cez povinnú nehnuteľnosť za účelom prevádzkovania, opravy a kontroly inžinierskych sietí v prospech každodobého vlastníka parcely KN-C č. 2608 a KN-C parcely č. 2613.

b) Právo vybudovať a uložiť na nehnuteľnosti povinnej (KN-C parcele č. 1805) z vecného bremena inžinierske siete - nadzemné a podzemné **vedenia elektriny, teda vybudovania VN prípojok**, právo strpenia, prevádzkovania, opravy, údržby, kontroly inžinierskych sietí a právo vstupu, prechodu peši, prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami cez povinnú nehnuteľnosť za účelom prevádzkovania, opravy a kontroly inžinierskych sietí v prospech každodobého vlastníka parcely KN-C č. 2608 a KN-C parcely č. 2613.

c) Na parcelu KN-C 1805 (nehnuteľnosť povinná) - oprávnený z vecného bremena (in rem) spočívajúceho v práve: - **prechodu peši, prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami** v prospech každodobého vlastníka parcely KN-C č. 2608 a KN-C parcely č. 2613.

4. **Zriadenie príslušných vecných bremien** podľa predchádzajúceho bodu sa uskutoční **na náklady Nájomcu** (alebo jemu spriaznenej osobe). **Ukončenie tohto nájomného vzťahu sa môže** (okrem uplynutia riadnej doby nájmu podľa Čl. 2 ods. 1) taktiež **uskutočniť** po písomnej výzve Nájomcu adresovanej Prenajímateľovi, v ktorom mu oznamuje úspešné vybudovanie bremenových stavieb, pričom platí, že Nájomca je povinný odovzdať:

- predmet nájmu späť do držby prenajímateľa, formou preberacieho protokolu

- a bremenovú stavbu podľa Čl. 2 bodu 2 odseku c) – prístupovú komunikáciu do výlučného vlastníctva Prenajímateľa, formou darovacej zmluvy, teda bezodplatne s použitím preberacieho protokolu. Po úspešnom odovzdaní predmetu nájmu a bremenej stavby podľa Čl. 2 bodu 2 odseku c), poskytne Prenajímateľ Nájomcovi (alebo jemu spriaznenej osobe) bezodplatné zriadenie príslušných vecných bremien podľa Čl. 2 ods. 3 písm. a) b) a c).

5. Počas celej doby nájmu je Nájomca je povinný, **udržiavať predmet nájmu v riadnom stave spôsobilom na dohodnuté užívanie**, najmä je povinný umožniť po predmete nájmu prístup aj iným vlastníkom susedných nehnuteľností.

6. V prípade ukončenia nájmu podľa Čl. 2 ods. 4 je Nájomca povinný **aliquotne doplatiť** Prenajímateľovi dohodnuté nájomné, ku dňu ukončenia nájomného vzťahu.

“

Ďalej sa zmluvné strany na základe dojednaných zmien a doplnkov dohodli na nasledovnej zmene a to:

2.V plnom rozsahu sa VYMAZÁVA odsek 3 v Článku 5 – Skončenie nájmu v nasledovnom znení:

“

Po skončení doby nájmu je nájomca povinný dať pozemok do pôvodného stavu. Hlavne odstrániť oplotenie a technické zariadenia fotovoltickej elektrárne. Ak sa tak nestane po uplynutí výpovednej doby, prenajímateľ na náklady nájomcu, dá odstrániť oplotenie a technické zariadenia fotovoltickej elektrárne.

“

Zmluvné strany ho v plnom rozsahu NAHRÁDZAJÚ odsekom 3 v Článku 5 – Skončenie nájmu v tomto znení:

“

Po skončení doby nájmu je nájomca povinný odovzdať do vlastníctva a držby prenajímateľovi stavbu – prístupovú komunikáciu vybudovanú na KN-C parcele č. 1805 a to, darovacou zmluvou, teda bezodplatne s použitím preberacieho protokolu.

“

Zmluvné strany podpisom tohto Dodatku č. 1 súčasne potvrdzujú, že dojednané zmeny zmluvy podľa tohto Dodatku č. 1 vyjadrujú ich zmluvnú vôľnosť, ktorá nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpisom prečítali, že bol uzavretý po vzájomnom prejedaní zmien, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, prejavenej vôle, nie v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok. Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a Dodatok č. 1 je vyhotovený v predpísanej forme.

PRENAJÍMATEĽ:

V Seči, dňa 18.02.2026

OBEC SEČ – zastúpená starostom
Anton Vrecko

NÁJOMCA:

V Seči, dňa 18.02.2026

Terézia Šovčíková

DODATOK Č. 3
k zmluve o poskytnutí služby č. 2/2023
o zneškodnení odpadu, uzatvorená podľa § 269 odst. 2
zákona č. 513/1991 Zb. – obchodného zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany:

O d b e r a t e ľ : **Obec Seč**
 Seč 133, 972 26 Nitrianske Rudno
v zastúpení: Anton Vrecko, starosta obce
IBAN: SK94 5600 0000 0090 0004 3001
IČO: 00649074
DIČ: 2021201655

D o d á v a t e ľ : **VEPOS, spol. s r.o.**
 Nám. SNP 12, 972 71 Nováky
v zastúpení: Ing. Lubomír Krcha, konateľ
bankové spojenie: VÚB, a.s., pob. Prievidza
IBAN: SK80 0200 0014 7254 3382
IČO: 31610374
DIČ: 2020468164
Označenie registra: Obchodný register Okresného súdu v Trenčíne,
 oddiel: Sro, vložka č. 2719/R

Po vzájomnej dohode v súlade s článkom IV a bodu 4.8., meníme ceny za plnenie predmetu zmluvy v prílohe č.1 o výšku inflácie takto:

- | | |
|--|-----------------------------------|
| 1.) Zmesový komunálny odpad – vývoz | 161,36 € za 1 vývoz v obci |
| 2.) Zmesový komunálny odpad – likvidácia | 66,50 € |
| 3.) Drobný stavebný odpad – likvidácia | 65,15 € |
- Ceny sú uvedené bez DPH.**

K cenám sa pripočítava poplatok podľa zákona č. 329/2018 Z.z., ktorý si pre zmesový komunálny a objemný odpad vypočíta a určí sama obec a túto skutočnosť písomne nahlási firme VEPOS, s.r.o. každoročne do konca februára príslušného kalendárneho roka .

Dodatok zmluvy nadobúda účinnosť 1.1.2026 a platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

V Novákoch dňa 22.01.2026

V Seči 24.02.2026

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB č. 020/2026

v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Objednávateľ:	Obec Seč
IČO:	00649074
DIČ/ IČ DPH	2021201655
So sídlom:	Seč 133, 97226, Seč
Zastúpený:	Anton Vrecko, starosta obce
Poskytovateľ:	SUPPORT AND CONSULTING TRENČÍN s. r. o.
Zapísaný v:	OR OS Trenčín, Oddiel Sro, Vložka č. 47144/R
IČO:	56274416
IČ DPH:	SK2122278455
So sídlom:	Soblahovská 7262, 911 01, Trenčín
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
IBAN:	SK23 7500 0000 0040 3449 0077
Zastúpený:	Ing. Miroslav Velčko, konateľ

Zmluvné strany sa dohodli, že vzájomné vzťahy pri poskytovaní služieb upravia nepomenovanou zmluvou podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka s nasledovným znením:

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je poskytnutie služieb projektového manažmentu týkajúceho sa projektov zo Strategického plánu SPP 2023 – 2027.
2. Výzva: Spoločne zariadenia a opatrenia - zelena a modra infraštruktúra, 73.18 (ďalej len „projekt“).
3. Projektový manažment projektu zahŕňa:
 - A. vypracovanie dokumentácie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt v zmysle platných metodických pokynov vydaných Pôdohospodárskou platobnou agentúrou (ďalej len „PPA“),
 - B. poradenská a konzultačná činnosť pri vypracovaní povinnej a podpornej dokumentácie k projektu,
 - C. implementáciu projektu vrátane vypracovania žiadostí o platbu a monitorovacích správ projektu.
 - D. koordinácia projektových činností s PPA súvisiaca s predkladaním a vyhodnocovaním a implementáciou projektu vrátane komunikácie vo všetkých formách s pracovníkmi PPA v mene objednávateľa.

Článok II. Odmena

- 1) Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi za splnenie predmetu podľa článku č. I tejto zmluvy odmenu:
 - A. vo výške 1000,- EUR bez DPH za činnosti uvedené v článku I bode 3 písmena A
 - B. vo výške 3,00 % z výšky oprávnených výdavkov projektu uvedenej v zmluve o NFP resp. rozhodnutí o schválení projektu za činnosti uvedené v článku I bode 3 písmena B-D.
- 2) Výška odmeny poskytovateľa je súčtom troch splátok, pričom prvá splátka je vo výške 500,- EUR bez DPH a druhá splátka je vo výške 500,- EUR bez DPH a tretia splátka je vo výške 3,00% z výšky oprávnených výdavkov projektu uvedenej v zmluve o NFP resp. rozhodnutí o schválení projektu.

3) K odmene podľa tohto článku poskytovateľ účtuje daň z pridanej hodnoty podľa aktuálne platných právnych predpisov SR ku dňu dodania služby.

Článok III.
Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi odmenu za projekt v troch splátkach takto:
 - A. 1. splátka vo výške 500,- EUR bez DPH je splatná bezodkladne po nadobudnutí platnosti tejto zmluvy, faktúrou so splatnosťou 7 dní
 - B. 2. splátka vo výške 500,- EUR bez DPH je splatná po predložení projektu prostredníctvom portálu slovensko.sk, faktúrou so splatnosťou 14 dní,
 - C. ďalšie splátky nasledovne vo výške:
 - 1,00% z výšky oprávnených výdavkov projektu uvedenej v zmluve o NFP resp. rozhodnutí o schválení projektu je splatná po obdržaní rozhodnutia o schválení projektu, resp. po uzatvorení zmluvy o NFP prislúchajúcej k projektu, a to podľa toho, ktorá z uvedených skutočností nastane skôr, na základe faktúry vystavenej poskytovateľom so splatnosťou 14 dní.
 - 1,00% z výšky oprávnených výdavkov projektu uvedenej v zmluve o NFP je splatná po obdržaní schválenej sumy projektu na účet objednávateľa, na základe faktúry vystavenej poskytovateľom so splatnosťou 14 dní.
 - 1,00% z výšky oprávnených výdavkov projektu uvedenej v zmluve o NFP je splatná po schválení poslednej monitorovacej správy projektu, na základe faktúry vystavenej poskytovateľom so splatnosťou 14 dní.
2. Odmena je splatná na základe poskytovateľom riadne vystavenej a odoslanej faktúry.
3. Faktúra – daňový doklad sa považuje za uhradenú dňom pripísania odmeny v plnej výške na účet poskytovateľa.

Článok IV.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný vytvoriť poskytovateľovi všetky podmienky tak, aby predmet zmluvy mohol plniť včas a riadne, a za týmto účelom bude úzko spolupracovať s poskytovateľom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje k poskytnutiu všetkých relevantných informácií potrebných na poskytovanie služieb, najmä informácií potrebných k vypracovaniu dokumentácie žiadosti a to do 1 mesiaca od vyhlásenia aktuálnej výzvy na predkladanie projektov. Po tejto lehote poskytovateľ nie je povinný akékoľvek informácie od objednávateľa prevziať a pri poskytovaní služieb ich použiť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje k poskytnutiu všetkých dokladov, ktoré sú povinnými prílohami jednotlivého projektu, a to do 1 mesiaca od vyhlásenia aktuálnej výzvy na predkladanie projektov. Po tejto lehote poskytovateľ nie je povinný akékoľvek doklady od objednávateľa prevziať a priložiť ich k projektu.
4. Objednávateľ sa zaväzuje do troch pracovných dní odo dňa oznámenia o schválení každej žiadosti PPA, alebo odo dňa podpísania každej zmluvy o NFP medzi ním a PPA, a to podľa toho, ktorá z uvedených skutočností prislúchajúcich k jednotlivému projektu nastane skôr, oznámiť túto skutočnosť poskytovateľovi.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať činnosti podľa tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, v súlade so všetkými súvisiacimi právnymi predpismi SR, v súlade s metodikou PPA pre vypracovanie projektov, v súlade so záujmami objednávateľa a informáciami ním poskytnutými, a zároveň vo veci predmetu tejto zmluvy chrániť záujmy objednávateľa.
6. Poskytovateľ sa nemôže odchýliť od pokynov objednávateľa.
7. Poskytovateľ je povinný pri výkone svojej činnosti včas upozorniť objednávateľa na zrejmu nevhodnosť jeho pokynov (najmä nevhodnosť alebo nedostatočnosť ním poskytnutých informácií), ktoré by mohli mať za následok zmarenie účelu tejto zmluvy alebo vznik škody. V prípade, že objednávateľ aj napriek upozorneniu zo strany poskytovateľa trvá na realizácii jeho pokynov, nezodpovedá poskytovateľ za takto vzniknutú škodu.

Článok V.
Zánik zmluvy

1. Platnosť zmluvy zaniká v prípade splnenia záväzkov z nej vyplývajúcich, alebo vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán, pričom k zániku dôjde aj keď výzva nebude vyhlásená do konca roka 2026.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu možno meniť alebo ju rušiť iba písomne, a to formou dodatkov na základe dohody obidvoch zmluvných strán podpísaných oprávnenými stranami oboch strán.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana disponuje jedným.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch strán.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti tejto zmluvy prechádzajú aj na ich právnych nástupcov.
6. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa postupuje v zmysle Obchodného zákonníka.

V SEČI, dňa 25.02.2025

V Trenčíne, dňa 13.02.2026

Za objednávateľa

Za poskytovateľa:

..... obce

Ing. Miroslav Velčko, konateľ

SUPPORT AND CONSULTING TRENCÍN s.r.o.
Soblahovská 7262, 911 01 Trenčín
IČO: 56 274 416 IČ DPH: SK2122278455

Súhlas s spracovaním osobných údajov

Kontaktné údaje prevádzkovateľa : Support and Consulting Trenčín s.r.o. ; so sídlom Soblahovská 7262, Trenčín, 911 01 ; IČO : 36335576, mail : info@supcon.sk.

Základné informácie o spracovaní a ochrane osobných údajov : NARIADENIE EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, a Zákona č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ Zákon “).

Spracovávanie osobných údajov u prevádzkovateľa : S ohľadom na povahu, rozsah, kontext a účely spracúvania, ako aj na riziká s rôznou pravdepodobnosťou a závažnosťou pre práva a slobody fyzických osôb prevádzkovateľ prijme vhodné technické a organizačné opatrenia, aby zabezpečil a bol schopný preukázať, že spracúvanie sa vykonáva v súlade s týmito nariadeniami. Uvedené opatrenia sa podľa potreby preskúmajú a aktualizujú. Rámec tvoria prevažne požiadavky štátnych a európskych orgánov pri implementácii postupov v súlade s Čl. 65 ods. 11 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1303/2013, ktorým sa stanovujú spoločné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde, Kohéznom fonde, Európskom poľnohospodárskom fonde pre rozvoj vidieka a Európskom námornom a rybárskom fonde ako i iných podporných aktivít vyhlasovaných na území Slovenska. Osobné údaje získavame priamo do Vás a z verejné dostupných zdrojov.

Prevádzkovateľ vykoná primerané technické a organizačné opatrenia, aby zabezpečil, že štandardne sa spracúvajú len osobné údaje, ktoré sú nevyhnutné pre každý konkrétny účel spracovania. Uvedená povinnosť sa vzťahuje na množstvo získaných osobných údajov, rozsah ich spracovania, dobu ich uchovávaní a ich dostupnosť.

Doba uchovávaní osobných údajov : 5 rokov od ukončenia spolupráce.

Územná pôsobnosť : Sa vzťahuje na spracúvanie osobných údajov v rámci činnosti v Únii, a to bez ohľadu na to, či sa spracúvanie vykonáva v Únii alebo nie. Toto nariadenie sa vzťahuje na spracúvanie osobných údajov dotknutých osôb, ktoré sa nachádzajú v Únii. Osoba ktorá nie je usadená v Únii, ale mieste, kde sa na základe medzinárodného práva verejného uplatňuje právo členského štátu.

Získavanie a poskytovanie osobných údajov : sú spracúvané zákonným spôsobom a získavané na konkrétne určené, vyslovene uvedené a legitímne účely a nesmú sa ďalej spracúvať spôsobom, ktorý nie je zlučiteľný s týmito účelmi. Ďalšie spracúvanie na účely archivácie a ostatné vo verejnom záujme v súlade s 4.5.2016 L 119/35 Úradný vestník Európskej únie SK Smernica Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2015/1535 z 9. septembra 2015, ktorou sa stanovuje postup pri poskytovaní informácií v oblasti technických predpisov a pravidiel vzťahujúcich sa na služby informačnej spoločnosti (Ú. v. EÚ L 241, 17.9.2015, s. 1). e).

Vyjadrenie súhlasu : Dotknutá osoba súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov môže vyjadriť formou písomného vyhlásenia, ale i potvrdením mailu, kde táto forma súhlasu bude archivovaná prevádzkovateľom. Odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním. Pred poskytnutím súhlasu musí byť dotknutá osoba o tejto skutočnosti informovaná. Odvolanie súhlasu musí byť také jednoduché ako jeho poskytnutie. Informácie sa poskytujú písomne alebo inými prostriedkami, vrátane v prípade potreby elektronickými prostriedkami. Ak o to požiadala dotknutá osoba, informácie sa môžu poskytnúť ústne za predpokladu, že sa preukázala totožnosť dotknutej osoby iným spôsobom.

Ďalšie povinnosti a práva prevádzkovateľa : Ak si účely, na ktoré prevádzkovateľ spracúva osobné údaje, nevyžadujú alebo prestali vyžadovať od prevádzkovateľa, aby identifikoval dotknutú osobu, prevádzkovateľ nie je povinný uchovávať, získavať alebo spracúvať dodatočné informácie. Dotknutá osoba môže požiadať prevádzkovateľa o podrobné podmienky využitia jeho osobných údajov. Prevádzkovateľ poskytne dotknutej osobe informácie bez zbytočného odkladu a v každom prípade do jedného mesiaca od doručenia žiadosti. Uvedená lehota sa môže v prípade potreby predĺžiť o ďalšie dva mesiace, pričom sa zohľadní komplexnosť žiadosti a počet žiadostí. Prevádzkovateľ informuje o každom takomto predĺžení dotknutú osobu do jedného mesiaca od doručenia žiadosti spolu s dôvodmi zmeškania lehoty. Ak dotknutá osoba podala žiadosť elektronickými prostriedkami, informácie sa podľa možnosti poskytnú elektronickými prostriedkami, pokiaľ dotknutá osoba nepožiadala o iný spôsob. Ak prevádzkovateľ neprijme opatrenia na základe žiadosti dotknutej osoby, bezodkladne a najneskôr do jedného mesiaca od doručenia žiadosti informuje dotknutú osobu o dôvodoch nekonania a o možnosti podať sťažnosť dozornému orgánu a uplatniť súdny

prostriedok nápravy. V prípade porušenia ochrany osobných údajov, ktoré pravdepodobne povedie k vysokému riziku pre práva a slobody fyzických osôb, prevádzkovateľ bez zbytočného odkladu oznámi porušenie ochrany osobných údajov dotknutej osobe.

Práva dotknutej osoby : Dotknutá osoba má právo získať od prevádzkovateľa potvrdenie o tom, či sa spracúvajú osobné údaje, ktoré sa jej týkajú, a ak tomu tak je, má právo získať prístup k týmto osobným údajom. Hlavne pre účely spracúvania a rozsahu poskytnutia osobných údajov ďalším i štátnym a európskym inštitúciám. Dotknutá osoba má právo na to, aby prevádzkovateľ bez zbytočného odkladu opravil nesprávne osobné údaje, ktoré sa jej týkajú. So zreteľom na účely spracúvania má dotknutá osoba právo na doplnenie neúplných osobných údajov, a to aj prostredníctvom poskytnutia doplnkového vyhlásenia. Dotknutá osoba má právo na to, aby prevádzkovateľ obmedzil spracúvanie.

Určenie zodpovednej osoby : Vzhľadom na skutočnosť, že charakter hlavných činností prevádzkovateľa sú spracovateľské operácie, ktoré si vzhľadom na svoju povahu, rozsah a účely vyžadujú pravidelné a systematické monitorovanie dotknutých osôb vo väčšom než bežnom rozsahu (a počas dlhšieho obdobia) prevádzkovateľ určuje zodpovednú osobu pre celú oblasť ochrany osobných údajov - Matúš Trúnek , mail : info@supcon.sk. Pokiaľ máte ohľadom spracovania Vašich osobných údajov otázky, obráťte sa prosíme na uvedené kontakty.

Ďalšie informácie : Informujte prosíme všetky osoby, ktoré sú a budú angažované pri činnostiach spojených s našou organizáciou o obsahu, podpísaní a plnení nás ako prevádzkovateľa a Vás ako oprávnenej osoby.

DODATOK č. 1 k
ZAKLADATEĽSKEJ ZMLUVE
o zriadení združenia obcí ZDRUŽENIE OBCÍ TROCH DOLÍN

uzavretej podľa § 20 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. Zákona Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov

Účastníci Zakladateľskej zmluvy zo dňa 13.01.2025:

1. **Obec Čavoj**
so sídlom Čavoj č. 86, 972 29 Čavoj, IČO: 00318035, v zastúpení JUDr. Anna Gulášová – starostka, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Čavoj č. 248, 972 29.
2. **Obec Diviacka Nová Ves**
so sídlom Diviacka Nová Ves 1, 972 24 Diviacka Nová Ves, IČO: 00 318 051, v zastúpení Ivan Kohút – starosta, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Vrbany 612, Diviacka Nová Ves, 972 24.
3. **Obec Diviaky nad Nitricou**
so sídlom Diviaky nad Nitricou 167, 972 25 Diviaky nad Nitricou, IČO: 00 318 060, v zastúpení Ing. Radovan Iliáš – starosta, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Diviaky nad Nitricou č. 501, 972 25.
4. **Obec Dlžín**
so sídlom Dlžín 70, 972 26 Nitrianske Rudno, IČO: 00 648 221, v zastúpení František Adamec – starosta, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo: XXXXXX/XXXX trvale bytom: Seč č. 123, 972 26.
5. **Obec Dolné Vestenice**
so sídlom Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice, IČO: 00 318 086, v zastúpení Viliam Šuhajda – starosta, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo: XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Ľudovíta Štúra 62/64, Dolné Vestenice, 972 23.
6. **Obec Horné Vestenice**
so sídlom Horné Vestenice č. 257, 972 22 Nitrica, IČO: 00 318 116, v zastúpení Ing. Pavol Foltán – starosta, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo: XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Horné Vestenice č. 165, 972 22.
7. **Obec Kostolná Ves**
so sídlom Kostolná Ves č. 62, 972 26 Nitrianske Rudno, IČO: 00 318 205, v zastúpení Mgr. Mária Žofčinová – starostka, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo: XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Kostolná Ves č. 128, 972 26.
8. **Obec Liešťany**
so sídlom Liešťany 1, 972 27 Liešťany, IČO: 00 318 230, v zastúpení Ľubomír Noska – starosta, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo: XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Liešťany č. 436, 972 27.
9. **Obec Nevidzany**
so sídlom Nevidzany 49, 972 27 Nevidzany, IČO: 00 648 345, v zastúpení Ing. Beáta Vrecková – starostka, nar. , XX.XX.XXXX rod. číslo: XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Nevidzany č. 54, 972 27.
10. **Obec Nitrianske Rudno**
so sídlom Hlavná 1, 972 26 Nitrianske Rudno, IČO: 00 318 345, v zastúpení Robert Štrbák – starosta, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo: XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Jilemnického č. 156, Nitrianske Rudno, 972 26.
11. **Obec Nitrianske Sučany**
so sídlom Nitrianske Sučany č. 242, 972 21 Nitrianske Sučany, IČO: 00318353 v zastúpení PhDr. Pavol Caňo – starosta, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo: XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Nitrianske Sučany 204, 972 21.
12. **Obec Nitrica**
so sídlom Nitrica 489, 972 22 Nitrica, IČO: 00 318 329, v zastúpení Ing. Miroslav Jemala – starosta, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo: XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Nitrica č. 38, 972 22.
13. **Obec Rudnianska Lehota**
so sídlom Rudnianska Lehota 225, 972 26 Rudnianska Lehota, IČO: 00 648 566, v zastúpení Ivan Javorček – starosta, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo: XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Rudnianska Lehota 238, 972 26.
14. **Obec Seč**
so sídlom Seč 133, 972 26 Seč, IČO: 00 649 074, v zastúpení Anton Vrecko – starosta, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo: XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Seč č. 15, 972 29.

15. Obec Temeš

so sídlom Temeš 140, 972 29 Čavoj, IČO: 00 318 515, v zastúpení Oľga Fakanová – starostka, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo: XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Temeš č.123, 972 29.

16. Obec Valaská Belá

so sídlom Valaská Belá č. 1, 972 28 Valaská Belá, IČO: 00 318 531, v zastúpení Ing. Miloš Cúcik – starosta, nar. XX.XX.XXXX, rod. číslo: XXXXXX/XXXX, trvale bytom: Valaská Belá č. 190, 972 28.

(ďalej spoločne ako „účastníci Zakladateľskej zmluvy z 13.01.2025“)

PREAMBULA

ZDRUŽENIE OBCÍ TROCH DOLÍN vzniklo dňa **26.02.2025** zápisom do Registra združení obcí.

Zakladatelia, Obec Čavoj, obec Diviacka Nová Ves, obec Diviaky nad Nitricou, obec Dĺžin, obec Dolné Vestenice, obec Horné Vestenice, obec Kostolná Ves, obec Liešťany, obec Nevidzany, obec Nitrianske Rudno, obec Nitrianske Sučany, obec Nitrica, obec Rudnianska Lehota, obec Seč, obec Temeš a obec Valaská Belá

uzatvorili dňa 13.01.2025 Zakladateľskú zmluvu (ďalej aj len ako „Zakladateľská zmluva zo dňa 13.01.2025“) o zriadení ZDRUŽENIA OBCÍ TROCH DOLÍN, so sídlom: **Diviacka Nová Ves 1, 972 24 Diviacka Nová Ves, SR, IČO: 56 814 186.**

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Účastníci Zakladateľskej zmluvy zo dňa 13.01.2025 uzatvárajú k Zakladateľskej zmluve zo dňa 13.01.2025 tento Dodatok č. 1.
2. Účastníci Zakladateľskej zmluvy zo dňa 13.01.2025 sa dohodli na zmene a/alebo doplnení a/alebo vypustení niektorých, v tomto Dodatku č. 1 výslovne uvedených ustanovení Zakladateľskej zmluvy zo dňa 13.01.2025. Ustanovenia Zakladateľskej zmluvy zo dňa 13.01.2025, ktoré nie sú výslovne upravené v tomto Dodatku č. 1, ostávajú v platnosti v pôvodnom znení tak, ako sú uvedené v Zakladateľskej zmluve zo dňa 13.01.2025.

Článok II.

Predmet Dodatku č. 1

1. V Článku V. Účel a predmet Združenia sa ods. 5.1. v celom znení vypúšťa a nahrádza sa novým, nasledovným znením:

„5.1. Združenie sa zriaďuje za účelom spoločnej prípravy, realizácie a financovania projektov v danom území s možnosťou získania nenávratných finančných prostriedkov na ich realizáciu ako aj z prostriedkov Európskej únie a iných dotačných mechanizmov.“
2. V Článku V. Účel a predmet Združenia, ods. 5.3., podods. 5.3.10., siedma odrážka sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa novým, nasledovným znením:

„- spoločná príprava a spoločná realizácia projektov pre rozvoj obcí financovaných z vlastných, štátnych, zahraničných zdrojov ako aj nenávratných finančných prostriedkov, prostriedkov Európskej únie a iných dotačných mechanizmov.“
3. V Článku VII. Záverečné ustanovenia sa ods. 7.3. v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa novým, nasledovným znením:

„Podiel každej obce na majetku získanom spoločnou činnosťou je rovnaký, okrem majetku získaného formou nenávratného finančného príspevku, kde ako žiadateľ vystupuje obec, ktorá je členom Združenia, samostatne.“
4. V Článku VII. Záverečné ustanovenia sa ods. 7.3. dopĺňa nový odsek 7.4. s nasledovným znením:

„V prípade, že pri implementácii projektu dôjde k zvýšeniu nákladov, ktoré svojím konaním spôsobil konkrétny člen Združenia, za takto vzniknuté zvýšené náklady zodpovedá výlučne ten konkrétny člen Združenia, ktorého konaním sa náklady zvýšili, a to v časti presahujúcej náklady odsúhlasené všetkými členmi Združenia pred implementáciou príslušného projektu alebo v časti presahujúcej oprávnené náklady.“

5. V Článku VII. Záverečné ustanovenia sa za novovzniknutý ods. 7.4. dopĺňa nový odsek 7.5. s nasledovným znením:

„Člen Združenia, ktorý svojim konaním spôsobí Združeniu škodu, a to najmä, nie však výlučne, z dôvodu, že svojim konaním zmaří či naruší priebeh, realizáciu alebo udržateľnosť projektu, je povinný spôsobenú škodu nahradiť Združeniu v plnej výške ako aj náklady súvisiace a plynúce z porušenie povinností, resp. plynúce z konania, ktorým bola Združeniu spôsobená škoda.“

6. V Článku VII. Záverečné ustanovenia sa pôvodný ods.:

- i. 7.4. mení na ods. 7.6.,
- ii. 7.5. mení na ods. 7.7.,
- iii. 7.6. mení na ods. 7.8.,
- iv. 7.7. mení na ods. 7.9.,
- v. 7.8. mení na ods. 7.10.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 k Zakladateľskej zmluve zo dňa 13.01.2025 je neoddeliteľnou súčasťou Zakladateľskej zmluvy zo dňa 13.01.2025.
2. Ostatné ustanovenia Zakladateľskej zmluvy zo dňa 13.01.2025, týmto Dodatkom č. 1 nedotknuté, ostávajú v platnosti bezo zmien.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach, z ktorých jedno je určené pre potreby Združenia, a ktoré bude zaručenou konverziou, vyhotovenou oprávnenou osobou, prevedené do elektronickej podoby, ktorú obdrží každý z účastníkov Zakladateľskej zmluvy zo dňa 13.01.2025. Jedno vyhotovenie tohto Dodatku č. 1 k Zakladateľskej zmluve zo dňa 13.01.2025 je určené pre potreby príslušného okresného úradu v sídle kraja.
4. Tento Dodatok č. 1 k Zakladateľskej zmluve zo dňa 13.01.2025 bol schválený obecnými zastupiteľstvami nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo v Čavoji, uznesením číslo: xx.xx.2026,	xxx/2026	zo	dňa:
Obecné zastupiteľstvo v Diviackej Novej Vsi, uznesením číslo: xx.xx.2026,	xxx/2026	zo	dňa:
Obecné zastupiteľstvo v Diviakoch nad Nitricou, uznesením číslo: xx.xx.2026,	xxx/2026	zo	dňa:
Obecné zastupiteľstvo v Dĺžine, uznesením číslo: xx.xx.2026,	xxx/2026	zo	dňa:
Obecné zastupiteľstvo v Dolných Vesteniciach, uznesením číslo: xx.xx.2026,	xxx/2026	zo	dňa:
Obecné zastupiteľstvo v Horných Vesteniciach, uznesením číslo: xx.xx.2026,	xxx/2026	zo	dňa:
Obecné zastupiteľstvo v Kostolnej Vsi, uznesením číslo: xx.xx.2026,	xxx/2026	zo	dňa:
Obecné zastupiteľstvo v Liešťanoch, uznesením číslo: xx.xx.2026,	xxx/2026	zo	dňa:
Obecné zastupiteľstvo v Nevidzanoch, uznesením číslo: xx.xx.2026,	xxx/2026	zo	dňa:
Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskom Rudne, uznesením číslo: xx.xx.2026,	xxx/2026	zo	dňa:
Obecné zastupiteľstvo v Nitrianskych Sučanoch, uznesením číslo: xx.xx.2026,	xxx/2026	zo	dňa:

Obecné zastupiteľstvo v Nitrici, uznesením číslo: xxx/2026 zo dňa: xx.xx.2026,
Obecné zastupiteľstvo v Rudnianskej Lehote, uznesením číslo: xxx/2026 zo dňa: xx.xx.2026,
Obecné zastupiteľstvo v Seči, uznesením číslo: xxx/2026 zo dňa: xx.xx.2026,
Obecné zastupiteľstvo v Temeši, uznesením číslo: xxx/2026 zo dňa: xx.xx.2026,
Obecné zastupiteľstvo v Valaskej Belej, uznesením číslo: xxx/2026 zo dňa: xx.xx.2026.

5. Tento Dodatok č. 1 k Zakladateľskej zmluve zo dňa 13.01.2025 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu všetkými účastníkmi Zakladateľskej zmluvy zo dňa 13.01.2025.
6. Účastníci vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s obsahom tohto Dodatku č. 1 jeho prečítaním pred podpisom prehlasujú, že obsahu Dodatku č. 1 porozumeli, Dodatok č. 1 bol uzatvorený na základe prejavu ich slobodnej a vážnej vôle, Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok pre ktoréhokoľvek účastníka a na znak súhlasu tento dobrovoľne na všetkých rovnopisoch podpisujú.

V: Diviackej Novej Vsi dňa: xx.xx.2026

JUDr. Anna Gulášová _____	Ing. Beáta Vrecková _____
Ivan Kohút _____	Robert Štrbák _____
Ing. Radovan Iliáš _____	Ing. Miroslav Jemala _____
František Adamec _____	Ivan Javorček _____
Viliam Šuhajda _____	Anton Vrecko _____
Ing. Pavol Foltán _____	Oľga Fakanová _____
Mgr. Mária Žofčinová _____	Ing. Miloš Cúcik _____
Eubomír Noska _____	PhDr. Pavol Caňo _____

Nájomná zmluva
uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov
medzi

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: **OBEC SEČ**
So sídlom: Seč 133, 972 26 Seč
IČO: 00649074
DIČ: 2021201655
Obec zastúpená: Anton Vrecko, starosta obce
Číslo účtu IBAN: SK94 5600 0000 0090 0004 3001

(ďalej len ako „prenajímateľ“ alebo „obec“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca:

Názov: **ZDRUŽENIE OBCÍ TROCH DOLÍN**
Právna forma: Združenie obcí
so sídlom: Diviacka Nová Ves č. 1
IČO: 56814186
DIČ:

Predseda združenia: Ivan Kohút

Nezávislé združenie obcí: obec Čavoj, obec Diviacka Nová Ves, obec Diviaky nad Nitricou, obec Džín, obec Dolné Vestenice, obec Horné Vestenice, obec Kostolná Ves, obec Liešťany, obec Nevidzany, obec Nitrianske Rudno, obec Nitrianske Sučany, obec Nitrica, obec Rudnianska Lehota, obec Seč, obec Temeš, obec Valaská Belá

(ďalej len ako „nájomca“ alebo „združenie“ v príslušnom gramatickom tvare)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že ich spôsobilosť a voľnosť uzatvoriť túto zmluvu ako aj ich spôsobilosť na právne úkony s ňou súvisiace nie sú žiadnym spôsobom obmedzené alebo vylúčené.
2. Zmluvné strany majú záujem v rámci nižšie uvedenej dodanej schémy zabezpečiť vyhotovenie a následné užívanie zariadenia uvedeného v tejto zmluve na základe spoločných integrovaných projektových zámerov v rámci mechanizmu Integrovaných územných investícií:

- a) Opatrenie 5.2.5B: názov projektu: „Výstavba verejného kultúrneho priestoru v združení troch dolín“ (ďalej aj ako „projekt“).

Nájomca sa zaväzuje uskutočniť projekt v zmysle ŽoNFP s názvom „Výstavba verejného kultúrneho priestoru v Združení troch dolín“ kód ŽoNFP v ITMS21+: NFP401501G696.

3. Táto zmluva sa uzatvára z dôvodu uvedeného v § 9aa ods. 2, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení (ďalej len „zákon o majetku obcí“). Nájomca plánuje zhotoviť na predmete nájmu zariadenie alebo dielo, ktoré bude slúžiť širokej verejnosti, zlepšiť infraštruktúru obce, bezpečnosť v oblasti verejnej dopravy alebo verejne prístupné kultúrne priestory. Dochádza k naplneniu verejného záujmu, ktorý je v súlade s touto zmluvou a nájomným uvedeným v tejto zmluve, ktoré je z tohto dôvodu primerané a zákonné.
4. Podľa § 1 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení je úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov. Aj preto dochádza uzavretím tejto zmluvy k naplneniu verejného záujmu.
5. Nájomná zmluva sa uzatvára na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Seči č. 21/2026 zo dňa 09.02.2026, pričom výpis z uznesenia tvorí prílohu č. 1 tejto nájomnej zmluvy.

II.

Predmet zmluvy, predmet nájmu

1. Touto zmluvou sa prenajímateľ zaväzuje prenechať do dočasného užívania predmet nájmu uvedený v čl. II bode 2. tejto zmluvy nájomcovi a nájomca sa zaväzuje platiť za prenechanie predmetu nájmu do dočasného užívania prenajímateľovi nájomné.
2. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy sú nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa:
 1. pozemok KN C, parc. č. 163, o výmere 173 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1
 2. pozemok KN C, parc. č. 164, o výmere 158 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1

vedené na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor, okres Prievidza, obec Seč, Seč 133, 972 26 Seč, katastrálne územie Seč, zapísané na liste vlastníctva č. 1, ktorých výlučným vlastníkom je prenajímateľ

(ďalej aj ako „predmet nájmu“)

3. Nájomca podpísaním tejto Zmluvy potvrdzuje, že predmet nájmu je užívania schopný a preberá ho na dohodnutý spôsob užívania.

4. Združenie sa v lehote 60tich dní od dania do užívania alebo kolaudácie zariadenia zaväzuje dať vyhotoviť geometrický plán, v ktorom bude presne vymedzený rozsah predmetu nájmu.

III.

Spôsob užívania, účel nájmu

1. Predmet nájmu prenecháva prenajímateľ za účelom: výstavby Pódia s prestrešením v obci Seč pre prezentáciu kultúrno – spoločenských podujatí (*d'alej aj „zariadenie“*) na časti predmetu nájmu, za účelom jeho realizácie, užívania, prevádzkovania, údržby, poskytovania zariadenia na účely, potreby a záujmy obce a jej občanov.
2. Nájomca sa zaväzuje zhotoviť zariadenie v súlade s právnymi predpismi a príslušnými povoleniami vzťahujúcimi sa na túto oblasť a toto zariadenie.

IV.

Doba nájmu

1. Nájom predmetu nájmu uvedeného v čl. II bod 2. tejto zmluvy sa dojednáva **na dobu určitú do 31.12.2031 alebo po dobu udržateľnosti projektu** uvedeného v čl. I bod 3, počnúc dňom účinnosti tejto Zmluvy.

V.

Výška nájmu, spôsob a splatnosť nájmu

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej výške nájomného:

1. nájomné, ktoré sa nájomca zaväzuje platiť za predmet nájmu bude predstavovať sumu 1 € za celé obdobie nájmu tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje, že do 15 kalendárnych dní od uzavretia tejto zmluvy, uhradí nájomné za obdobie uvedené v bode 1. čl. IV. tejto zmluvy bezhotovostným prevodom v prospech účtu prenajímateľa uvedeného v úvode tejto zmluvy.
3. Za dátum úhrady nájomného sa považuje deň, kedy bola pripísaná suma nájomného na účet prenajímateľa.

VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený na predmete nájmu vykonávať výstavbu, prevádzku, opravu, údržbu zariadenia a všetkých súvisiacich zariadení, vybavení.
2. Prenajímateľ prehlasuje a súhlasí s tým, aby nájomca vykonal všetky práce uvedené v bode 1. tohto článku zmluvy.
3. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu len na dohodnutý spôsob užívania.
4. Nájomca je povinný platiť nájomné riadne a včas.
5. Nájomca je povinný hradiť na vlastné náklady obvyklé udržiavacie práce súvisiace s užívaním predmetu nájmu.
6. Nájomca nie je oprávnený uzavrieť zmluvu o ďalšom prenájme predmetu nájmu alebo jeho časti bez písomného súhlasu prenajímateľa.

7. Nájomca prehlasuje, že bude oprávnený na predmete nájmu prevádzkovať zariadenie a bude držiteľom všetkých potrebných oprávnení a povolení na jeho prevádzkovanie.
8. V prípade, že nájomca poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy alebo sa ktorúkoľvek z jeho prehlásení ukáže ako nepravdivé, zodpovedá za škodu, ktorá takýmto jeho konaním vznikne.
9. Prenajímateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by rušil nájomcu pri užívaní predmetu nájmu. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu na dohodnutý účel v ktorúkoľvek hodinu.

VII. Skončenie nájmu

1. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Odstúpením od zmluvy zo strany prenajímateľa v prípade, že nájomca poruší ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, pričom odstúpenie je účinné v lehote 10 dní od doručenia druhej zmluvnej strane.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy prenajímateľom v zmysle čl. VII. bod 2. tohto článku sa nájom končí dorúčením odstúpenia nájomcovi.
4. Písomné oznámenie v zmysle čl. VII. bod 2 je prenajímateľ povinný doručiť druhej strane doporučenou poštovou zásielkou alebo osobne do sídla zmluvnej strany. V prípade, že sa poštou doporučená zásielka nepodarí doručiť, odstúpenie od zmluvy je účinné v lehote 10 dní od dňa skončenia lehoty uloženia zásielky na pošte druhej zmluvnej strany, ktorej bolo oznámenie odoslané.
5. Po zániku nájmu zmluvné strany osobitne upravujú na základe osobitnej zmluvy svoje ďalšie práva a povinnosti k zariadeniu, ktoré sa na predmete nájmu bude nachádzať.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná dňom podpísania Zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce a v centrálnom registri zmlúv na webovej doméne *www.crz.sk*.
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že všetky zmeny alebo doplnky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť odsúhlasené druhou zmluvnou stranou. Zmeny tejto zmluvy musia byť zverejnené na webovej stránke obce a v centrálnom registri zmlúv na webovej doméne *www.crz.sk* a vyhotovené vo forme písomných, postupne číslovaných dodatkov, podpísaných, predpísaným spôsobom dotknutými účastníkmi.
3. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom každý z účastníkov zmluvy dostane jeden exemplár.
4. Neplatnosť niektorého ustanovenia nemá za následok neplatnosť celej zmluvy.
5. V prípade zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov budú príslušné ustanovenia tejto zmluvy, pokiaľ to bude nutné, uvedené do súladu s novým znením právnych predpisov a ostatné zmluvné ustanovenia zostanú v platnosti.
6. Táto zmluva bola uzavretá podľa slovenských právnych predpisov a všetky spory z nej budú riešené predovšetkým zmiernou cestou.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, ako aj že si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Seči, dňa 09.02.2026

V Diviackej Novej Vsi, dňa 23.02.2026

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Anton Vrecko
starosta obce Seč

.....
Ivan Kohút
predseda združenia ZDRUŽENIE OBCÍ
TROCH DOLÍN

Prílohy:

– *Príloha č. 1 – Výpis z uznesenia č. 21 /2026 zo dňa 09.02.2026*

V ý p i s z u z n e s e n i a
Zo zasadnutia OcZ v Seči zo dňa 09.02.2026

Uznesenie č. 21/2026

Obecné zastupiteľstvo v :

A. schvaľuje

v súlade s § 9aa, ods. 2, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prenajať** majetok obce, t. j. **časti pozemkov** v k. ú. Seč, v rozsahu nevyhnutnom na uskutočnenie diela podľa schválenej projektovej dokumentácie, vo vlastníctve obce Seč, Seč 133, 972 26 Seč, :

1. pozemok KN C, parc. č. **163**, o výmere 173 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1
2. pozemok KN C, parc. č. **164**, o výmere 158 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1

(ďalej len „predmet nájmu“).

pre ZDRUŽENIE OBCÍ TROCH DOLÍN, IČO: 56814186, so sídlom: Diviacka Nová Ves č. 1, za účelom výstavby Pódia s prestrešením v obci Seč(ďalej aj „zariadenie“) na časti predmetu nájmu, za účelom jeho realizácie, užívania, prevádzkovania, údržby, poskytovania zariadenia na účely, potreby a záujmy obce a jej občanov, v zmysle ŽoNFP s názvom: „Výstavba verejného kultúrneho priestoru v Zdržení troch dolín“ kód ŽoNFP v ITMS21+: NFP401501G696.

na dobu určitú do 31.12.2031 alebo po dobu udržateľnosti projektu. Nájomné za predmet nájmu bude predstavovať sumu 1 € za celé obdobie nájmu zmluvy.

Odôvodnenie: Nájomca plánuje zhotoviť na predmete nájmu zariadenie, ktoré bude slúžiť širokej verejnosti, zlepšiť infraštruktúru obce, bezpečnosť v oblasti verejnej dopravy alebo verejne prístupné kultúrne priestory. Dochádza k naplneniu verejného záujmu, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Seč zo dňa 15.12.2023 a Dodatku č.1 zo dňa 09.02.2026.

Výška nájomného je z tohto dôvodu primeraná a zákonná.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 5
Počet prítomných poslancov na OcZ: 4

Za:	4	Marián Brtko, Boris Šagát, Ing. Stanislav Cebák, Eva Cebáková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Andrea Budinská

Uznesenie bolo schválené jednomyselne všetkými prítomnými poslancami.

V Seči, dňa 09.02.2026

.....
Anton Vrecko, starosta obce